



**Planeringsavdelningen**  
Adam Nyman, 0550-885 50  
adam.nyman@kristinehamn.se

## Underrättelse om granskning, Detaljplan för Källarbacken 2 A, Kristinehamns kommun

Planeringsavdelningen vid Kristinehamns kommun har upprättat ett förslag till ny detaljplan för Källarbacken 2 A. Planförslaget är tillgängligt för granskning under perioden **14 december 2021 till 31 januari 2022**.

Planområdet omfattar byggnaden på Källarbacken 2 A, belägen på den kommunala fastigheten Enserud 1:1. Planens syfte är att ge befintlig byggnad planstöd samt möjliggöra för användningarna centrum, kontor och verksamhet.

Under 1960-talet bedömdes byggnaden behöva rivas för att ge plats åt Västra Ringvägen och därför planlades den som parkmark. Byggnaden revs dock aldrig och kommunen kan idag göra bedömningen att det inte finns skäl ur trafiksäkerhetssynpunkt för att riva den. Ny detaljplan innebär att byggnaden inte behöver rivas och att permanent bygglov kan ges.

Planen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900.

Under samrådet inkom nio yttranden. De förändringar som har gjorts av planförslaget finns sammanställda i samrådsredogörelsen. Efter gjorda förändringar bedöms detaljplanen vara redo för granskning. Granskningen innebär en ny chans att yttra sig över planförslaget.

Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om förslaget.

### Planhandlingar:

Under granskningsperioden finns samtliga handlingar som hör till planförslaget utställda på:

#### Planeringsavdelningen, Kungsgatan 30 (kommunhuset)

Receptionen har öppet: vardagar 07:30 – 12:00 och 13:00 – 16:30 (kontakta gärna planeringsavdelningen inför besök så att det finns personal på plats)

#### Kristinehamns bibliotek, Tullportsgatan 13, tidningsrummet

Öppet måndag 10:00 – 19:00, tisdag – fredag 10:00 – 17:00, lördag 10 – 13

#### Kristinehamns kommuns hemsida

[www.kristinehamn.se/trafik-och-samhallsplanering/stadsutveckling-och-planering/pagaende-detaljplanering/](http://www.kristinehamn.se/trafik-och-samhallsplanering/stadsutveckling-och-planering/pagaende-detaljplanering/)

Papperskopior av handlingarna kan tillhandahållas mot en kostnad av 50 kronor.

**Upplysningar:**

Planarkitekt Adam Nyman, 0550-885 50

Planeringschef Kalle Alexandersson, 0550-880 02

**Synpunkter:**

Har ni synpunkter på planförslaget ska dessa skickas skriftligen till:

Kommunledningsförvaltningen

1. Planeringsavdelningen

681 84 Kristinehamn

Märk kuvertet Detaljplan Källarbacken.

Synpunkter kan även skickas per e-post till:

[kommunen@kristinehamn.se](mailto:kommunen@kristinehamn.se)

Synpunkter skall vara kommunen tillhanda **senast 31 januari 2022**. Den som inte har framfört synpunkter då kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

**KOMMUNSTYRELSEN**