



Samrådsredogörelse

Planprogram för Broängen,
Kristinehamns kommun, Värmlands län

Hur processen har bedrivits :

Planprogrammet har varit tillgängligt för samråd under tiden 14 november till 18 december 2024.

Samrådet har anslagits på kommunens anslagstavla. Meddelande om samråd har sänts till sakägare enligt fastighetsförteckning, myndigheter, organisationer och andra berörda. Samtliga planhandlingar har funnits tillgängliga på stadsbiblioteket, i kommunhuset samt på kommunens webbplats.

Inkomna yttranden utan erinran:

Lantmäteriet	Ellevio
Region Värmland	Trafikverket
Skanova	

Yttranden med synpunkter:

Föreningen för byggnadskultur
Bergslagens räddningstjänst
Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen
Sjöfartsverket
Skolförvaltningen
Länsstyrelsen
Tekniska förvaltningen

GODKÄNNANDEHANDLING

Datum: 2025-02-20
Diarienummer: Ks/2023:153
Handläggare: Thea Falkeling

Förändringar av programmet efter samrådet:

- Formulering om genomförande i förhållande till befintliga ledningar, VA, dagvatten, skyfall, översvämning och föroreningar.
- Förtydligande information gällande två intressanta byggnader ur ett kulturvärdesintresse.
- Uppdaterad miljöundersökning
- Förtydligande och kompletterande text om farligt gods, översvämning och skyfall, dagvatten och MKN Vatten
- Formulering och förtydligande gällande industrihamnen och dess tillgänglighet samt möjlighet att växa.

Ställningstagande:

Efter gjorda justeringar bedöms planprogrammet vara redo för godkännande.

Planarkitekt
Thea Falkeling

Länsstyrelsens yttrande

Samråd om Planprogram för Broängen, Kristinehamns kommun

Kommunens ärendenummer: Ks/2023:153

Beskrivning av ärendet

Planprogrammet har överlämnats till Länsstyrelsen för samråd i enlighet med 5 kap. 11 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Under samrådet ska Länsstyrelsen enligt 5 kap. 14 § PBL särskilt

1. ta till vara och samordna statens intressen
2. verka för att riksintressen enligt 3 och 4 kap. miljöbalken (1998:808), MB, tillgodoses, att miljökvalitetsnormer enligt 5 kap. MB följs och att strandskydd enligt 7 kap. MB inte upphävs i strid med gällande bestämmelser
3. verka för att sådana frågor om användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner samordnas på ett lämpligt sätt och
4. verka för att en bebyggelse inte blir olämplig eller ett byggnadsverk olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Under samrådet ska Länsstyrelsen också särskilt ge råd om tillämpningen av 2 kap. PBL. Länsstyrelsen ska dessutom ge råd i övrigt om tillämpningen av bestämmelserna i denna lag, om det behövs från allmän synpunkt.

Syftet med planprogrammet

Planprogrammet syftar till att främja en kommersiell utveckling i stadsdelen Broängen genom att undersöka kommunens och befintliga fastighetsägares viljeinriktning, samt säkerställa etableringsmöjligheter för verksamheter och volymhandel i området.

Samhällsplaneringsavdelningens kommentarer

Se kommentarer på nästa sida.

Länsstyrelsens yttrande

Länsstyrelsens synpunkter utifrån 5 kap. 14 § PBL

Farligt gods

Länsstyrelsen rekommenderar att kommunen vid fortsatt planering av området tar hänsyn till hanteringen av farligt gods inom hamnområdet och vid den intilliggande bangården. Vidare bör kommunen beakta en eventuell utveckling av hamnområdet till följd av utbyggnad av nya slussar i Trollhätte kanal, vilket skulle kunna innebära att hanteringen av farligt gods kommer närmare aktuellt planprogram. En analys av en sådan utveckling kan innebära att hänsyn behöver tas exempelvis genom lokalisering av mindre känsliga verksamheter i närheten av hamnområde respektive bangård.

Översvämning

Planområdet är beläget intill Varnumsviken och därmed Vätern. Planprogrammet innehåller ingen analys eller ställningstagande kring de översvämningsrisker som området berörs av. En bedömning av risken för översvämning och redovisning av konsekvenser av översvämning vid olika nivåer samt vilka åtgärder som behövs för att skydda människor, fastigheter och funktioner måste tas fram.

Miljökvalitetsnormer för vatten

Området Broängen består idag till stor del av byggnader och hårdgjorda ytor i ett låglänt och flackt landskap med flera lokala mindre lågpunkter. Området kan antas vara svårt att avvattna och fördröja med hjälp av de topografiska förutsättningarna. Dagvattnet från hela området påverkar Varnan och i slutändan Varnumsviken och det är därför viktigt att frågan utreds i en dagvattenutredning. En sådan utredning behöver fokusera på åtgärder för att klara skyfall och undvika negativ påverkan på recipient som utgör vattenförekomst med miljökvalitetsnormer.

Länsstyrelsens rådgivande synpunkter

Naturmiljövärden

Länsstyrelsen välkomnar kommunens intention att utveckla grönstråk, då detta kan främja den gröna infrastrukturen och stärka

Samhällsplaneringsavdelningens kommentarer

Farligt gods

Under *Risk och störningar*, s17, har stycke om *Farligt gods* uppdaterats gällande ett framtida eventuellt behov av transporter av farligt gods till och från industrihamnen.

Översvämning

Under *Risk och störningar*, s17, har rubrik om skyfall uppdaterats till *Skyfall och översvämning*. Ett förtydligande har gjorts gällande översvämningsrisk samt tillägg om framtagna principer.

Miljökvalitetsnormer för vatten

Under *Tekniska försörjning, Dagvatten*, s32, har texten kompletteras med information om behandling av miljökvalitetsnormer för vatten.

Länsstyrelsens yttrande

ekosystemtjänsterna i området. Ett sätt att öka de ekologiska värdena är förslagsvis att träd planteras och att gräsytor sköts med en fördröjd slåtter, vilket skulle gynna blommande växter och pollinerande insekter.

Trafiksäkerhet

Den befintliga trafikmiljön i området kännetecknas av en äldre bildominerad trafikplanering med otillräcklig infrastruktur för oskyddade trafikanter. Länsstyrelsen noterar att planprogrammet föreslår en utbyggnad av gång- och cykelvägar, vilket bedöms som en viktig åtgärd för att förbättra både tillgängligheten och trafiksäkerheten i området.

Friluftsliv

Genom området passerar Järnleden. Delsträckan som berörs av planprogrammet fungerar idag huvudsakligen som en transportsträcka för att möjliggöra vandring till och från Kristinehamns centrum. Länsstyrelsen ser positivt på de förslag i planprogrammet som syftar till att stärka områdets rekreativa värden, exempelvis genom utveckling av grönstråk och förbättrade cykel- och gångförbindelser. Dessa åtgärder kan bidra till att höja både upplevelse kvaliteten för besökare och den övergripande attraktiviteten i området.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av planhandläggare Wenxuan Zhang med plan- och infrastrukturhandläggare Emil Jessen som föredragande.

Samhällsplaneringsavdelningens kommentarer

- Synpunkter noteras

Remissyttrande i ärende avseende förslag till planprogram för Broängen, Kristinehamns kommun

Bergslagens Räddningstjänst har av samhällsplaneringsavdelningen ombetts lämna yttrande avseende förslag till planprogram för området Broängen, Kristinehamns kommun med diarienummer KS/2023:153 (er beteckning). Planprogrammet avser främja kommersiell utveckling, främst för verksamheter och volymhandel i området.

Efter granskning av inkomna handlingar rekommenderar räddningstjänsten i enlighet med 2 kap. §2 i Lagen (2003:778) om skydd mot olyckor att kommunen i fortsatt planeringsarbete tar hänsyn till undersökningen enligt 6 kap. 5 § Miljöbalken gällande riktvärden för skyddsavstånd till närliggande verksamheter och miljöer. Detta då handelsområdet, gång- och cykelstråk enligt planprogrammet avser angränsa till Västra Ringvägen där det idag går tunga transporter och transporter av farligt gods.

Enligt riskutredningen som presenteras i planprogrammet har Brandskyddslaget tagit fram ett antal åtgärder att ta hänsyn till gällande säkerhetsavstånd och brandskyddsåtgärder. Under rubriken "Gator och trafik" i planförslaget presenteras ett ställningstagande om att förflytta den tunga trafiken med anslutning till området via Karlstadsvägen och Kilshammsgatan. Räddningstjänsten anser att detta är ett bra förslag att leda om trafiken för att skapa ett säkert handelsområde längs Västra Ringvägen och rekommenderas fortsatt beaktas vid detaljplanearbete.

- Synpunkter noteras

Tekniska nämnden

Yttrande på planprogram för Broängen

Planprogrammet syftar till att främja en kommersiell utveckling i Broängen genom att undersöka kommunens och befintliga fastighetsägares viljeinriktning, samt säkerställa etableringsmöjligheter för verksamheter och volymhandel i området. Planprogrammet har som mål att skapa goda förutsättningar för önskad utveckling av Broängen både på kort och lång sikt. Arbetet förväntas underlätta framtida detaljplanearbete genom att översiktligt sammanställa områdets potential och förutsättningar med hänsyn till lämplig och önskad användning av området. Planprogrammet ämnar bidra till att handelsutvecklingen i Broängen sker strukturerat och med rätt innehåll, vilket är en grund för det fortsatta utvecklingsarbetet inom kommunen.

Tekniska förvaltningen är positivt inställd till själva idén om utveckling och vision för området kopplat till syftet med planläggning av verksamhetsområdet, eftersom det har utvecklats succesivt sedan tidigt 1900-tal till den brokiga blandningen av industri, logistik och handelsområde som området består av idag. Området har en infrastruktur som vi behöver förhålla oss till på olika sätt beroende på vad som ska göras och beroende på när det ska göras. Det är bra med en ordentlig genomgång av Broängsområdet såsom att beskriva dess karaktär och kulturhistoria men framför allt med redogörelsen för infrastruktur, trafikförhållanden, förorenade områden och skyfall.

Tekniska förvaltningen har varit med och påverkat innehållet i planprogrammet till viss del men vill med detta yttrande förtydliga tekniskas syn på vilka frågor som kan komma att få konsekvenser vid ett framtida genomförande av tankarna ur planprogrammet i efterföljande detaljplaneprocesser för delområden.

Vi ställer oss positiva till den översiktliga tanken med att stärka gatuutformningen för en mer stadsmässig karaktär och utveckla befintlig gång- och cykelväg samt spara vissa gaturum för mer tung trafik samt se över korsningar för bättre flöden och trafiksäkerhet. Det som lyfts som möjligheter med att skapa ny kvartersstruktur samt nya infarter medför dock även en del frågetecken på grund av osäkerheten i när och var kostnader uppkommer vid ett eventuellt genomförande. Därför kan det också bli svårt att förutse vilken ekonomisk påverkan förslaget kan innebära då mer djupgående utredningar med kostnadsbedömningar tas fram först i nästa skede som är detaljplaneskedet. Vi vill trycka

Samhällsplaneringsavdelningens kommentarer

- Se kommentarer på nästa sida.

Tekniska nämnden

på detta redan nu att Broängsområdet är ett bra centralt läge för den här inriktningen, men ett område med dåliga förutsättningar. Detta kan i sin tur komma att innebära stora kostnader för genomförandet av programidéerna, framför allt flytt och utbyte av gamla vatten- och avloppsledningar, sanering av förorenad mark samt åtgärder för skyfallshantering och hantering av dagvattenproblematiken.

Nedan listas i punktform vad tekniska förvaltningen anser och vilka önskemål förvaltningen har om att utreda mer djupgående i nästkommande detaljplaneskeden:

- **I planprogrammet finns inga ytor utpekade för dagvattenlösningar /skyfallsproblematik.** Dagvatten pumpas idag bort från området. Broängen är vårt tydligaste instängda område vilket skapar stora problem vid skyfall och dagvattenhantering. En utredning kring dagvatten och skyfallslösningar och vilket ytanspråk som krävs behöver genomföras i nästa steg. I efterföljande detaljplaneprocess behöver dagvattensystemet dimensioneras enligt P110 vilket betyder att dagvattensystemet måste klara betydligt större regn. Det kommer krävas stor yta ovan mark men även uppdimensionerade dagvattenledningar och ökad kapacitet i dagvattenpumpstationen. Logistikutrymten till sin natur kan skapa stora hårdgjorda ytor som ytterligare kan bidra till vattenproblematiken, det bör finnas med i beräkningen i nästa steg.
- **Höga vattennivåer i Vänern påverkar också planområdet.** Vatten från Vänern trycks bakåt i systemet och gatubrunnar. En grundvattenproblematik finns också i området, vattennivån ligger idag i "halva röret" redan från början, det finns inga möjligheter till avbördning. Detta påverkar också avloppsledningar med stora mängder ovidkommande vatten som även bidrar till en ökad skyfallsproblematik. I de sydvästra delarna av Broängen finns en lågpunkt med minimal möjlighet till avrinning vid skyfall.

Samhällsplaneringsavdelningens kommentarer

- Under Genomförande, s33, har stycke om *Konsekvenser* uppdaterats.
- Under *Risk och störningar*, s16, har rubrik om skyfall uppdaterats till *Skyfall och översvämning*. Ett förtydligande har gjorts gällande översvämningsrisk samt tillägg om framtagna principer.
- Under rubriken *Teknisk infrastruktur*, s15, har andra stycket uppdaterats med mer info om dagvattenproblematik utifrån information i yttrande.

Tekniska nämnden

- **Föroreningar i mark med koppling till masshantering och dagvatten.** Mer omfattande utredningar behövs eftersom problematiken redan är välkänd. Tekniska förvaltningen har i närtid arbetat med ett par nya serviser för vatten- och avlopps nätet i området och då fått hantera förorenade massor i samband med schaktningen vilket också under själva arbetet medfört arbetsmiljörelaterade problem för de som arbetat i schakterna med bland annat huvudvärk pga. höga föroreningsnivåer. Det är även väldigt kostsamt med sanering av förorenade massor vilket bör tas med i beräkningen.
- MKN vatten nämns inte i planprogrammet påverkan från planområdet bör utredas med tanke på föroreningar i dagvatten och påverkan på recipient. Här finns idag inte tillräcklig kunskap/analyser på hur Broängsområdet påverkar recipienten.
- Geoteknik med tydligare koppling mot grundvattennivåer, sjunkande sjöbotten och känd problematik med grundläggning och sättningar behöver också tas fram i nästa steg.
- VA-ledningar över fastighetsmark. Ledningarna är gamla och kanske är i behov av att bytas ut. Det bör tas med i programmet vad som beräknas göras med dom ledningarna när det är dags att byta ut dom. VA-lösningar är svåra att lösa etappvis utan att ha en helhetslösning för hela området, det bör också finnas med i beräkningen.
- Infiltrationslösningar torde också vara lönlöst då grundvattennivån är så pass hög i området att halva avrinningsrören alltid står med vatten. Bra trots allt att det lyfts

Samhällsplaneringsavdelningens kommentarer

- Under *Teknisk försörjning, Dagvatten*, s32, har texten kompletteras med information om behandling av miljökvalitetsnormer för vatten.
- Programmet har uppdaterats med omformulering gällande infiltrationslösningar
- Programmet har uppdaterats med omformulering gällande förändringar av VA-nätet och befintliga ledningar

Tekniska nämnden

behov av mer gröna element i området som skulle kunna användas i hanteringen av dagvatten/skyfall. I nästa steg bör det tas fram exempel på detta i form av tekniska lösningar som rimmar med ovanstående.

- Säkerhetsaspekter rörande hamnar, det är inget som lyfts i planprogrammet men det finns regelverk för detta och det bör ses över vad som ska ingå.
- Det omnämns även påverkan på totalförsvaret, där riksintresse för lågflygning omnämns, men det behöver tydliggöras att det behöver utredas andra aspekter utifrån en ny omvärldssituation också som kan komma att påverka planområdet. Tex. kan vägar in mot hamnen behöva säkerställas för drift såväl i vardagen som vid ansträngda lägen som vid en kris eller krig. Områdets eventuella infrastrukturändringar får inte försvåra för framtidens användning och behov.
- I undersökningen inför en eventuell strategisk miljöbedömning anges något otydligt orsakerna till att en strategisk miljöbedömning inte behöver upprättas. Detta tolkas som en bedömning utifrån att efterföljande steg med detaljplaner kommer att belysa områdets förutsättningar mer fördjupat (framför allt gällande föroreningar, geoteknik, dagvatten och vatten- och avloppsledningar) och att det därmed görs en bedömning i varje efterföljande detaljplan huruvida påverkan på miljön vid ett framtida genomförande av respektive detaljplan påverkar om det kan komma att anses som betydande miljöpåverkan eller inte.

I övrigt har förvaltningen utöver ovanstående synpunkter en del redaktionella synpunkter som lyfts direkt med handläggare på planeringsavdelningen.

Samhällsplaneringsavdelningens kommentarer

- Programmet har uppdaterats med ställningstagandet om att ”förändringar inom planområdet utformas med hänsyn till hamnens behov av att kunna växa som logistikplats”
- Programmet har uppdaterats med att Hamngatan och Kilshammsgatan ska fortsatt vara tillgängliga för transporter till och från industrihamnen.

Vid en eventuell fortsatt planering av området kommer representanter från tekniska förvaltningen att vara viktiga deltagare i projektgrupper och kommer att kunna bidra med beställarkompetens när utredningar, till syfte att belysa och föreslå lösningar på dessa utmaningar, tas fram.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förvaltningens yttrande

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har följande synpunkter och funderingar att tillföra till planprogrammet

- Förslag på ändring under rubrik Förorenade områden, sida 17, första stycket, fjärde meningen: "Detta för att belysa eventuella föroreningar och saneringsbehov för att nå nivåer **anpassade efter markanvändningen**". Förslaget är att ta bort mindre känslig markanvändning då saneringsutförandet kan bli mer begränsat då det inte omfattar platsspecifika riktvärden.
- Förslag på ändring under rubrik Förorenade områden, sidan 17, första stycket, efter andra meningen: "Broängen har sedan 1920-talet fungerat som ett verksamhetsområde. Sett till de branscher som varit och är aktiva råder risk till markföroreningar i hela området. **Inom området finns 23 potentiellt förorenade områden, framförallt verkstadsindustrier med och utan halogenerade lösningsmedel samt stor del bilvårdsanläggningar/bilverkstäder.**"
- Förslag till ändring under rubrik Förorenade områden, sida 17, andra stycket: "Förändringar i Broängen enligt föreliggande planprogram innebär att åtgärds målet för marken bör anpassas efter markanvändningen. Natturvårdsverkets generella riktvärden för förorenad mark anger föroreningshalter i marken under vilka risker för negativa effekter på människor, miljö eller naturresurser normalt är acceptabel. **När förutsättningarna på platsen avviker från de antagna som de generella riktvärdena är beräknade utifrån bör platsspecifika riktvärden tas fram, som tar hänsyn till hur riskförutsättningarna ser ut i det aktuella området**"
- Förslag på ändring under rubriken Förorenade områden, sida 17: stryk tredje och fjärde stycket, eftersom det inte är helt klart vad som ska göras inom området och vilka riktvärden som kommer användas.
- Det bör ställas krav på rening av dagvatten så att recipientens MKN inte påverkas negativt.
- För att tillgodose kommunens vision för utveckling av området bör en ny detaljplan för hela området tas fram enligt planprogrammet.

Samhällsplaneringsavdelningens kommentarer

- Första stycket under rubrik Förorenade områden, sida 17, har reviderats utifrån förslag.
- Andra stycket under rubrik Förorenade områden, sida 17, har reviderats utifrån förslag.
- Tredje och fjärde stycket under rubrik Förorenade områden, sida 17, har tagits bort enligt förslag.
- Under *Teknisk försörjning, Dagvatten*, s32, har texten kompletterats med information om behandling av miljökvalitetsnormer för vatten.

Vid en eventuell fortsatt planering av området kommer representanter från miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen att vara viktiga deltagare i projektgrupper och kommer att kunna bidra med beställarkompetens när utredningar, till syfte att belysa och föreslå lösningar på dessa utmaningar, tas fram.

Föreningen för byggnadskultur

Föreningen för byggnadskultur har tagit del av planprogrammet och vill framföra nedanstående synpunkter.

Vi är eniga med planförfattarna att området behöver utvecklas och få en mer stadsliknande karaktär. Det tidigare användningsområdet handel, fr.a. volymhandel och lättare industri bör bibehållas. På så sätt upprätthåller man en kontinuitet bakåt i tiden.

Som planförfattarna anför finns det i princip två byggnader med kulturhistoriskt intresse. Den första och kanske mest intressanta byggnaden är Giraffen 16–17, en vacker industribyggnad av tegel med stora fönster som vetter ut mot Karlstadvägen. Byggnaden är troligen från 30-talet och relativt ursprunglig i läget mot Karlstadvägen. Som nämnts i planen ligger lokstallarna på andra sidan vägen och i par bildar dessa byggnader en tidsenlig helhet. Viss om- och påbyggnad har skett på insidan. Vi vill att byggnaden i planen ges sådant skydd att den kan bevaras i det skick som den nu är i.

Den andra byggnaden finns i Ardenneren 3 och är en 60-talsbyggnad med som det anges typiska fönsterband och öppningar. Vi tycker att det är viktigt att modernare byggnaderna lyfts fram i sådana här sammanhang och förutsätter att den ges skydd i planen.

F.ö. har vi ej sett något annat som bör lyftas fram. Området består ju mest av enklare byggnader i trä och plåt som uppförts för ca 40–50 år sedan.

I planen anges möjligheten av en ny infart till området från Västra Ringvägen. Denna del av området blir ett skyltfönster ut mot stan. Det innebär också en nybyggnation och med tanke på det centrala läget är utformningen av dessa byggnader väsentlig i kommande detaljplanering.

Samhällsplaneringsavdelningens kommentarer

- Stycket under rubrik Giraffen 16 och 17 har uppdaterats med information från yttrande.

Sjöfartsverket

Sjöfartsverkets yttrande över förslag till planprogram för Broängen, Kristinehamns kommun

Sjöfartsverket har ansvar för tillgänglighet, framkomlighet och säkerhet i svenska farleder och farvatten. I Sjöfartsverkets uppdrag ingår att bevaka sjöfartens transportleder och hamnterminaler inklusive dess anslutningar till landbaserad infrastruktur. Verksamheten bedrivs med huvudsaklig inriktning på handelssjöfarten. Fritidsbåtstrafikens, fiskets och marinens intressen ska beaktas.

Bakgrund

Samhällsplaneringsavdelningen vid Kristinehamns kommun har i en skrivelse, daterad den 11 november 2024, bjudit in Sjöfartsverket till att lämna synpunkter på kommunens förslag till planprogram för Broängen.

Yttrande

Sjöfartsverket ser positivt på kommunens planprogram för utvecklingen av Broängen. Planprogrammet tar höjd för och beaktar Broängens förutsättningar rörande områdets läge i anslutning både till yttre hamnen (industrihamnen) och inre hamnen (gästhamnen). Mot bakgrund av detta gör kommunen rätt i att Broängens delområden tillskrivs olika utvecklingsinriktningar och framtida funktioner.

Sjöfartsverket ser positivt på ställningstagandet att gränslandet mellan industrihamnen, gästhamnen och handelsområdet behöver beaktas vid förändringar i området samt att verksamheter som kan stå i konflikt med hamnverksamhet ska undvikas. På så vis är det positivt att kommunen bedömer att området närmast yttre hamnen vid 3:e Industrigatan fortsatt kan utgöra område för vägtransportområde, lättare industri och verksamheter samt att förändringar ska utformas med hänsyn till yttre hamnens behov att kunna växa som logistikplats. Planprogrammet beaktar även att detta delområde, med hänsyn till närheten till industrihamnen, beaktar tillgängligheten för tung trafik samt att förändringar i området bör planeras utifrån dess läge i gränslandet mellan industrihamnen och tillkommande handelsområde. Likaså beaktar planprogrammet fritidsbåtstrafiken genom att ta ställning att gästhamnens och Broängens kommersiella utveckling kan dra nytta av varandra.

Under de kommande åren är det sannolikt att Kristinehamns industrihamn kommer få en viktigare roll som nod i transportsystemet. Investeringarna i nya slussar i Trollhätte kanal kommer troligen medföra en ökad godshantering i flera hamnar runt Vänern, inklusive Kristinehamn. Det är därför positivt att ambitionerna i planprogrammet för Broängen inte på något sätt står i konflikt mot en sådan utveckling.

Samhällsplaneringsavdelningens kommentarer

- Yttrandet föranleder inga kommentarer från kommunen

Skolförvaltningen

Inledning

Skolförvaltningen har tagit del av handlingar inför samråd gällande planprogram Broängen.

Handlingar inför samråd

Skolförvaltningens yttrande över samråd gällande planprogram Broängen

Meddelande om samråd Broängen

Planprogram samråd Broängen

Undersökning miljöeffekter Broängen

Skolförvaltningens synpunkter

Skolförvaltningen bedömer att Broängens västra delar både på kort och lång sikt skulle vara lämplig för gymnasial utbildning inom fordonstransport och logistik. Området Broängen ligger nära Brogymnasiet där utbildning inom de gymnasiegemensamma ämnena sker.

Skolförvaltningen bedömer att Broängens norra område behöver bindas samman genom gång- och cykelväg med området norr om Karlstadsvägen, Bangårdsområdet, för att möjliggöra trygga och säkra transporter för elever vid lokförar- och tågmekanikerutbildning.

Skolförvaltningen har inga övriga synpunkter på planprogram Broängen.

Samhällsplaneringsavdelningens kommentarer

- Inga specifika utpekanden för skolverksamhet i Broängens västra delar görs i planprogrammet, men planprogrammet anses inte förhindra sådana intentioner
- På sida 30 under rubrik *Gång- och cykelvägar*, 3e stycket, har en trygg gång- och cykelöverfart till bangårdsområdet norr om Karlstadsvägen beskrivits som en lämplig framtida utredning.