Samhällsplaneringsavdelningen
Adam Nyman
adam.nyman@kristinehamn.se

Meddelande om samråd, Detaljplan för del av Stålet 4, Kristinehamns kommun

Samhällsplaneringsavdelningen vid Kristinehamns kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för del av Stålet 4. Planförslaget är tillgängligt för samråd under perioden **24 oktober till 2 december 2024.**

Detaljplanen omfattar en del av industrifastigheten Stålet 4 på verksamhetsområdet Drevsta. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en större utnyttjandegrad av fastigheten.

Stålet 4 är bebyggd med flertalet byggnader. Fastighetens gällande detaljplaner är från 1960-talet och reglerar sex meter bred prickmark längs fastighetsgräns. För att göra möjligt för den befintliga verksamheten att expandera på fastigheten upprättas ny detaljplan för del av Stålet 4 med mindre prickmark än i de äldre detaljplanerna.

Bedömningen är att detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Detaljplanen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900 med ambitionen att begränsa förfarandet genom att samrådskretsen ombeds att ta ställning till ett godkännande av samrådsförslaget. Under förutsättning att hela samrådskretsen godkänner samrådsförslaget kan granskningsskedet utgå och planförslaget går direkt vidare till beslut om antagande hos kommunfullmäktige.

Planhandlingar

Under samrådsperioden finns samtliga handlingar som hör till planförslaget utställda på:

Kristinehamns kommuns hemsida
www.kristinehamn.se/kristinehamn-vaxer/pagaende-detaljplanering/stalet-4/

Samhällsplaneringsavdelningen, Kungsgatan 30 (kommunhuset)
Kontakta ansvarig planarkitekt inför besöket.

Kristinehamns bibliotek, Tullportsgatan 13, tidningsrummet

Bibliotekets öppettider: måndag 10:00 – 19:00, tisdag – fredag 10:00 – 17:00 och lördag 10:00 – 13:00. (tidningsrummet öppnar 09.00 på vardagar).

Papperskopior av handlingarna kan tillhandahållas från samhällsplaneringsavdelningen mot en kostnad av 50 kronor.

Upplysningar

Planarkitekt Adam Nyman
0550 - 885 36
adam.nyman@kristinehamn.se

Synpunkter

Synpunkter på förslaget kan skickas till kommunen på följande sätt:

- Per post till: Kommunledningsförvaltningen
  1. Samhällsplaneringsavdelningen
  681 84 Kristinehamn

  Märk kuvertet **Detaljplan Stålet 4**
- Per e-post till: kommunen@kristinehamn.se

  Döp meddelandet **Detaljplan Stålet 4**

Synpunkter ska vara kommunen tillhanda **senast 2 december 2024**. Den som inte har framfört synpunkter under samrådet kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Som sakägare är det viktigt att uppge sitt namn i yttrandet.

Mer information

www.kristinehamn.se/kristinehamn-vaxer/pagaende-detaljplanering/stalet-4/

KOMMUNSTYRELSEN