



Samhällsplaneringsavdelningen
Petra Hallberg Rudsvik
Petra.hallbergrudsvik@kristinehamn.se

Meddelande om samråd, Ändring av detaljplan för Södra Sörkastet, Kristinehamns kommun

Samhällsplaneringsavdelningen vid Kristinehamns kommun har upprättat ett förslag till ändring av detaljplan för Södra Sörkastet. Planförslaget är tillgängligt för samråd under perioden **19 juni – 23 juli 2025**. Samrådet är det första tillfället som förslaget ställs ut och det första tillfället att lämna synpunkter på förslaget.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att korrigera planbestämmelserna inom en del av planområdet för att möjliggöra en större flexibilitet av byggnadstyper och samtidigt säkerställa kvartersindelningen.

Detta åstadkoms genom att planbestämmelse om fastighetsindelning införs och bestämmelse om krav på par-, rad- eller kedjehus stryks.

Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Detaljplanen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900.

Planhandlingar

Under samrådsperioden finns samtliga handlingar som hör till planförslaget utställda på:

Kristinehamns kommuns hemsida

<https://www.kristinehamn.se/kristinehamn-vaxer/pagaende-detaljplanering/andring-av-detaljplanen-for-sodra-sorkastet/>

Kristinehamns bibliotek, Tullportsgatan 13, tidningsrummet

Bibliotekets öppettider: måndag 10:00 – 19:00, tisdag – fredag 10:00 – 17:00 och lördag 10:00 – 13:00. (tidningsrummet öppnar 09.00 på vardagar).

Samhällsplaneringsavdelningen, Kungsgatan 30 (kommunhuset)

Kontakta planarkitekten inför besöket.

Papperskopior av handlingarna kan tillhandahållas från samhällsplaneringsavdelningen mot en kostnad av 50 kronor.

Upplysningar

Enhetschef detaljplanering Petra Hallberg Rudsvik

0550 – 881 90

petra.hallbergrudsvik@kristinehamn.se

Synpunkter

Synpunkter på förslaget kan skickas till kommunen på följande sätt:

- Per post till: Kommunledningsförvaltningen
1. Samhällsplaneringsavdelningen
681 84 Kristinehamn

Märk kuvertet Ändring av detaljplan Södra Sörkastet
- Per e-post till: kommunen@kristinehamn.se

Döp meddelandet Ändring av detaljplan Södra Sörkastet

Synpunkter ska vara kommunen tillhanda **senast 23 juli 2025**. Den som inte har framfört synpunkter under samrådet eller granskningen kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Som sakägare är det viktigt att uppge sitt namn i yttrandet.

Mer information

<https://www.kristinehamn.se/kristinehamn-vaxer/pagaende-detaljplanering/andring-av-detaljplanen-for-sodra-sorkastet/>

KOMMUNSTYRELSEN