



Planeringsavdelningen

Petra Hallberg Rudsvik, 0550-881 90

Petra.hallberg@kristinehamn.se

Meddelande om granskning, Detaljplan för Södra Sörkastet, Kristinehamns kommun

Planeringsavdelningen vid Kristinehamns kommun har upprättat ett förslag till ny detaljplan för Södra Sörkastet. Planförslaget är tillgängligt för granskningssamråd under perioden **15 juni till 22 september 2023**.

Planområdet omfattar en del av Presterud 1:1 i området Södra Sörkastet i tätortens södra del i Vålösundet. Syftet med planen är att fortsätta utvecklingen av Kristinehamns tätort, söder ut, längs Tranvägen och att skapa mer planlagd bostadsmark för småhus-, rad-, kedje- eller parhustomter. Planen ska skapa förutsättningar för ett nytt bostadsområde med flera typer av bostäder.

Planförslaget har varit på samråd och därefter justerats till följd av de synpunkter som inkom i samband med samrådet. En vatten- och avloppsutredning och en förprojektering av gatumarken har tagits fram inför granskningssamrådet.

Planen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900 och har stöd i Kristinehamns kommuns översiktsplan (2021).

Planhandlingar:

Under granskningsperioden finns samtliga granskningshandlingar som hör till planförslaget utställda på:

Planeringsavdelningen, Kungsgatan 30 (kommunhuset)

Receptionen har öppet: vardagar 07:30 – 12:00 och 13:00 – 16:30.

(kontakta gärna planeringsavdelningen inför besök så att det finns personal på plats)

Kristinehamns bibliotek, Tullportsgatan 13, tidningsrummet

Biblioteket har öppet måndag 10-19, tisdag-onsdag, samt fredag 10-17, torsdagar 10-15 och lördagar 10-13.

Kristinehamns kommuns hemsida

<https://www.kristinehamn.se/trafik-och-samhallsplanering/stadsutveckling-och-planering/pagaende-detaljplanering/>

Papperskopior av handlingarna kan tillhandahållas mot en kostnad av 50 kronor.

Upplysningar:

Upplysningar om planförslaget lämnas av:

- Planarkitekt Petra Hallberg Rudsvik, 0550-881 90, eller
- Planeringschef Kalle Alexandersson, 0550-880 02

Synpunkter:

Har ni synpunkter på planförslaget ska dessa skickas skriftligen till:

Kommunledningsförvaltningen
1. Planeringsavdelningen
681 84 Kristinehamn

Märk kuvertet Detaljplan Södra Sörkastet, eller per e-post till:

kommunen@kristinehamn.se

Synpunkter skall vara kommunen skriftligen tillhanda **senast 2023-09-22**. Den som inte framfört synpunkter då, kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

KOMMUNSTYRELSEN