



Planeringsavdelningen

Petra Hallberg Rudsvik, 0550-881 90
Petra.hallbergrudsvik@kristinehamn.se

Meddelande om granskning, Ändring av detaljplan för Södra Sörkastet, Kristinehamns kommun

Planeringsavdelningen vid Kristinehamns kommun har upprättat ett förslag till ändring av detaljplan för Södra Sörkastet. Planförslaget är tillgängligt för granskningssamråd under perioden **16 september till 10 oktober 2025**.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att korrigera planbestämmelserna inom en del av planområdet för att möjliggöra en större flexibilitet av byggnadstyper och samtidigt säkerställa kvartersindelningen.

Detta åstadkoms genom att planbestämmelse om fastighetsindelning införs och bestämmelse om krav på par-, rad- eller kedjehus stryks.

Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Detaljplanen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900 och har stöd i Kristinehamns kommuns översiktsplan.

Planhandlingar:

Under granskningsperioden finns samtliga granskningshandlingar som hör till planförslaget utställda på:

Planeringsavdelningen, Kungsgatan 30 (kommunhuset)

Receptionen har öppet: vardagar 07:30 – 12:00 och 13:00 – 16:30.

(kontakta gärna planeringsavdelningen inför besök så att det finns personal på plats)

Kristinehamns bibliotek, Tullportsgatan 13, tidningsrummet

Biblioteket har öppet måndag 10-19, tisdag-onsdag, samt fredag 10-17, torsdagar 10-15 och lördagar 10-13.

Kristinehamns kommuns hemsida

<https://www.kristinehamn.se/kristinehamn-vaxer/pagaende-detaljplanering/andring-av-detaljplanen-for-sodra-sorkastet/>

Papperskopior av handlingarna kan tillhandahållas mot en kostnad av 50 kronor.

Upplysningar:

Upplysningar om planförslaget lämnas av:

- Enhetschef detaljplanering Petra Hallberg Rudsvik, 0550-881 90

Synpunkter:

Har ni synpunkter på planförslaget ska dessa skickas skriftligen till:

Kommunledningsförvaltningen

1. Planeringsavdelningen

681 84 Kristinehamn

Märk kuvertet Ändring av detaljplan Södra Sörkastet, eller per e-post till:

kommunen@kristinehamn.se

Synpunkter skall vara kommunen skriftligen tillhanda **senast 2025-10-10**. Den som inte framfört synpunkter då, kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

KOMMUNSTYRELSEN