



Granskningsutlåtande

Detaljplan för Källarbacken 2 A,
Kristinehamns kommun, Värmlands län

Hur processen har bedrivits

- Detaljplanen har varit tillgänglig för granskning under tiden 14 december till 31 januari 2022.
- Granskningen har anslagits på kommunens anslagstavla. Underrättelse om granskning har sänts till sakägare enligt fastighetsförteckning, myndigheter, organisationer och andra berörda. Samtliga planhandlingar har funnits tillgängliga på stadsbiblioteket, i kommunhuset samt på kommunens webbplats.

Inkomna yttranden utan erinran:

- Lantmäteriet
- Länsstyrelsen
- Region Värmland
- Bergslagens räddningstjänst
- Tekniska nämnden
- Kulturnämndens AU
- Miljö- och byggnadsnämnden
- Skolnämnden
- Ellevio
- Föreningen för byggnadskultur

Yttranden med medskick:

- Skanova

GRANSKNINGSHANDLING

Datum: 2022-02-24

Diarienummer: Ks/2021:39

Handläggare: Adam Nyman

Förändringar av planen efter granskningen:

- Inga förändringar av planen har skett efter granskningen.

Ställningstagande:

- Detaljplanen bedöms vara redo för antagande.

2022-02-24

Adam Nyman

Planarkitekt

Länsstyrelsens yttrande

I samrådet framförde Länsstyrelsen synpunkter om gestaltning av bebyggelse samt hälsa och säkerhet angående geoteknik. Kommunen har till granskningsskedet bemött Länsstyrelsens synpunkter och vissa justeringar har gjorts. Länsstyrelsen har inga kvarstående synpunkter.

Länsstyrelsen kan med stöd av 11 kap. 10 § PBL besluta att pröva kommunens beslut att anta en detaljplan. Länsstyrelsen kan av det nu aktuella planförslaget och av i dagsläget kända förhållanden inte se att de föreslagna åtgärderna kommer att föranleda någon prövning.

Planeringsavdelningens kommentarer

- Noteras.



2022-01-31

LM2021/051238-0003

Kristinehamns kommun
kommunen@kristinehamn.se

YTTRANDE I ÄRENDE LM2021/051238

DATUM:	2022-01-31	ERT ÄRENDE:	KS/2021:39
KOMMUN:	KRISTINEHAMN	LÄN:	VÄRMLANDS LÄN
SKEDE:	GRANSKNING		

Detaljplan för Källarbacken 2 A

Vid genomgång av planförslagets handlingar (daterade november 2021) har följande noterats:

Lantmäteriets synpunkter i samrådsskedet har beaktats. Lantmäteriet har inga ytterligare synpunkter.

- Noteras.

Skanozas yttrande

- Skanova har markförlagda teleanläggningar inom detaljplaneområdet
- Skanova önskar att så långt som möjligt behålla befintliga teleanläggningar i nuvarande läge för att undvika olägenheter och kostnader som uppkommer i samband med flyttning.
- Tvingas Skanova vidta undanflyttningsåtgärder eller skydda telekablar för att möjliggöra exploatering förutsätter Skanova att den part som initierar åtgärden även bekostar den.

Planeringsavdelningens kommentarer

- Noteras.

Följande remissinstanser har låta meddela att de inte har något att erinra mot planförslaget:

- Region Värmland
- Bergslagens räddningstjänst
- Tekniska nämnden
- Kulturnämndens AU
- Miljö- och byggnadsnämnden
- Skolnämnden
- Ellevio
- Föreningen för byggnadskultur