



Kristinehamns
kommun

Granskningsutlåtande

**Ändring av detaljplan för Södra Sörkastet, Kristinehamns kommun,
Värmlands län**

Hur processen har bedrivits

Detaljplanen har varit tillgänglig för granskning under tiden 2025-09-16 till 2025-10-10.

Meddelande om granskning har anslagits på kommunens anslagstavla och har sänts till sakägare enligt fastighetsförteckning, myndigheter, organisationer och andra berörda. Samtliga planhandlingar har funnits tillgängliga på stadsbiblioteket, i kommunhuset samt på kommunens webbplats.

Inkomna yttranden utan erinran:

- Bergslagens räddningstjänst.
- Tekniska nämnden.
- Kulturnämnden.
- Miljö- och byggnadsnämnden.
- Länsstyrelsen i Värmland

ANTAGANDEHANDLING

Datum: 2025-10-14

Diarienummer: Ks/2025:114

Handläggare: Petra Hallberg Rudsvik

Yttranden med synpunkter:

- Lantmäteriet

Förändringar av planen efter samrådet:

- Redaktionell förändring kopplat till genomförandetid.

Ställningstagande:

Efter gjorda justeringar bedöms detaljplanen vara redo för antagande.

2025-10-16

Petra Hallberg Rudsvik

Planarkitekt

Lantmäteriets yttrande

YTTRANDE I ÄRENDE LM2025/121824

Ändring av detaljplan Södra Sörkastet

Vid genomgång av planförslagets handlingar (daterade 2025-09-18) har följande noterats:

För plangenomförandet viktiga frågor där planen behöver förbättras:

INGEN NY GENOMFÖRANDETID FÖR ÄNDRADE BESTÄMMELSER I PLAN MED
PÅGÅENDE GENOMFÖRANDETID

För planbestämmelser som ändras under pågående genomförandetid ska inte någon ny genomförandetid anges. Dessa får enligt 4 kap. 22 § PBL i stället samma genomförandetid som den ursprungliga planen har. Texten om genomförandetid bland planbestämmelserna och texterna i planbeskrivningen behöver därför ändras så att de anger att genomförandetiden tar slut det datum som gäller för resten av planen.

Planeringsavdelningens kommentarer

Texten om genomförandetiden ändras på plankarta och planhandlingar.