



Planeringsavdelningen

## Kungörelse om samråd, Detaljplan för Del av kvarteret Sirius, Kristinehamns kommun

Planeringsavdelningen vid Kristinehamns kommun har upprättat ett förslag till ny detaljplan för Del av kvarteret Sirius, Kristinehamns kommun. Planförslaget är tillgängligt för samråd under perioden **19 maj – 30 juni 2020**.

Planområdet omfattar fastigheterna Sirius 6, 8, 9 och 11. Planens syfte är att ge kvarteret en mer flexibel användning som tillåter exempelvis bostäder, centrumändamål och kontor.

Detta åstadkoms genom att upprätta en detaljplan över det aktuella området med användningarna Bostad, Centrum, Kontor och Parkering.

Planen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900.

I Kristinehamns kommuns gällande översiktsplan, ”Översiktsplan 2004”, anges planområdet ha användningen centrum. I förslaget till ny översiktsplan så är föreslagen markanvändning stadskärna. Båda dessa användningar innebär en blandad bebyggelse där bostäder, handelsverksamheter och annan centrumbebyggelse samsas och skapar stadsbygd.

Därmed bedöms föreliggande detaljplan vara förenlig med kommunens översiktsplan.

Samrådet är en första möjlighet för sakägare och andra berörda att lämna synpunkter på planförslaget.

### Planhandlingar:

Under samrådsperioden finns samtliga handlingar som hör till planförslaget utställda på:

#### Planeringsavdelningen, Kungsgatan 30 (kommunhuset)

Receptionen har öppet: vardagar 07:30 – 12:00 och 13:00 – 16:30.

(kontakta gärna planeringsavdelningen inför besök så att det finns personal på plats)

#### Kristinehamns bibliotek, Tullportsgatan 13, tidningsrummet

Öppet måndag – torsdag 09:00 – 19:00, fredag 09:00 – 17:00, och lördag 11:00 – 14:00

#### Kristinehamns kommuns hemsida

<https://www.kristinehamn.se/trafik-och-samhallsplanering/pagaende-detaljplanering/>

Papperskopior av handlingarna kan tillhandahållas mot en kostnad av 50 kronor.

### **Samråd:**

På grund av rådande rekommendationer rörande covid-19 så hålls inget samrådsmöte. Ni är dock välkommen att kontakta planarkitekt Petra Hallberg på telefon 0550-881 90 eller på e-postadress: [petra.hallberg@kristinehamn.se](mailto:petra.hallberg@kristinehamn.se) för upplysningar om planförslaget.

### **Synpunkter:**

Har ni synpunkter på planförslaget ska dessa skickas skriftligen till:

Kommunledningsförvaltningen  
1. Planeringsavdelningen  
681 84 Kristinehamn

Märk kuvertet Detaljplan Del av kvarteret Sirius, eller per e-post till:

[plan@kristinehamn.se](mailto:plan@kristinehamn.se)

Synpunkter skall vara kommunen skriftligen tillhanda **senast 2020-06-30**. Den som inte framfört synpunkter då, kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.