



**Samhällsplaneringsavdelningen**

Adam Nyman

adam.nyman@kristinehamn.se

## **Meddelande om samråd, Detaljplan för Hacklehem, Kristinehamns kommun**

Samhällsplaneringsavdelningen vid Kristinehamns kommun har upprättat ett förslag till ny detaljplan för Hacklehem. Planförslaget är tillgängligt för samråd under perioden **25 april till 11 juni 2025**. Samrådet är det första tillfället som förslaget ställs ut och det första tillfället att lämna synpunkter på förslaget.

Detaljplanen omfattar kommunägd mark i form av hela Hacklehems skolområde samt delar av Montörsgatan. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostäder på Hacklehem. Detaljplanen är flexibel och skapar möjligheten att uppföra exempelvis lägenheter, gruppboende eller äldreboende. På en mindre del av planområdet tillåts parhus och småhus.

Enligt planförslaget föreslås att den mindre paviljongbyggnaden rivs. De övriga byggnaderna är möjliga att spara för att byggas om för bostads- och vårdändamål. Detaljplanen hindrar dock inte att de rivs för att ersättas med ny bostads- och vårdbebyggelse.

Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Detaljplanen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900.

### **Planhandlingar**

Under samrådsperioden finns samtliga handlingar som hör till planförslaget utställda på:

#### **Kristinehamns kommuns hemsida**

[www.kristinehamn.se/kristinehamn-vaxer/pagaende-detaljplanering/hacklehem/](http://www.kristinehamn.se/kristinehamn-vaxer/pagaende-detaljplanering/hacklehem/)

#### **Kristinehamns bibliotek, Tullportsgatan 13, tidningsrummet**

Bibliotekets öppettider: måndag 10:00 – 19:00, tisdag – fredag 10:00 – 17:00 och lördag 10:00 – 13:00. (tidningsrummet öppnar 09.00 på vardagar).

#### **Samhällsplaneringsavdelningen, Kungsgatan 30 (kommunhuset)**

Kontakta planarkitekten inför besöket.

Papperskopior av handlingarna kan tillhandahållas från samhällsplaneringsavdelningen mot en kostnad av 50 kronor.

### Upplysningar

Planarkitekt Adam Nyman

0550 - 885 36

[adam.nyman@kristinehamn.se](mailto:adam.nyman@kristinehamn.se)

### Synpunkter

Synpunkter på förslaget kan skickas till kommunen på följande sätt:

- Per post till: Kommunledningsförvaltningen  
1. Samhällsplaneringsavdelningen  
681 84 Kristinehamn  
Märk kuvertet **Detaljplan Hacklehem**
- Per e-post till: [kommunen@kristinehamn.se](mailto:kommunen@kristinehamn.se)

Döp meddelandet **Detaljplan Hacklehem**

Synpunkter ska vara kommunen tillhanda **senast 11 juni 2025**. Den som inte har framfört synpunkter under samrådet eller granskningen kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Som sakägare är det viktigt att uppge sitt namn i yttrandet.

### Mer information

[www.kristinehamn.se/kristinehamn-vaxer/pagaende-detaljplanering/hacklehem/](http://www.kristinehamn.se/kristinehamn-vaxer/pagaende-detaljplanering/hacklehem/)

**KOMMUNSTYRELSEN**