



Planeringsavdelningen

Hannes Jonsson 0550-88535

Hannes.jonsson@kristinehamn.se

Meddelande om samråd, Detaljplan för Högtrycket 2, Kristinehamns kommun

Samhällsplaneringsavdelningen vid Kristinehamns kommun har upprättat ett förslag till ny detaljplan för Högtrycket 2. Planförslaget är tillgängligt för samråd under perioden **19 november till 19 december 2025**.

Planområdet omfattar fastigheten Högtrycket 2 samt en mindre del av Strand 2:1. Planens syfte är att bekräfta tidigare planregleringar samt öka flexibiliteten på fastigheten. Detta åstadkoms genom att upprätta en detaljplan över det aktuella området med i huvudsak samma användningar som befintlig plan men med tillägg av användningen vårdändamål (D).

Planen upprättas med utökat förfarande enligt PBL 2010:900.

I gällande översiktsplan för Kristinehamn, Översiktsplan 2021, anges planområdets framtida användning som bostadsområde. Planförslaget bekräftar bostadsändamålet och kompletteras med vårdändamål och bedöms överensstämma med översiktsplanen.

Samrådet är en första möjlighet för sakägare och andra berörda att lämna synpunkter på planförslaget. För en presentation av planförslaget och möjlighet att komma med synpunkter samt ställa frågor ordnas ett samrådsmöte torsdagen 4 december klockan 17:30 på Kristinehamn Innovation Park. Gå in via huvudentrén på Norra Staketgatan 4. Meddela per telefon (0550-885 35) eller e-post (hannes.jonsson@kristinehamn.se) om ni kommer.

Planhandlingar:

Under samrådsperioden finns samtliga samrådshandlingar som hör till planförslaget utställda på:

Samhällsplaneringsavdelningen, Kungsgatan 30 (kommunhuset)

Receptionen har öppet: vardagar 07:30 – 12:00 och 13:00 – 16:30.

(kontakta gärna samhällsplaneringsavdelningen inför besök så att det finns personal på plats)

Kristinehamns bibliotek, Tullportsgatan 13, tidningsrummet

Öppet måndag 10:00 – 19:00, tisdag-torsdag 10:00-18:00, fredag 10:00 – 17:00, och lördag 10:00 –13:00

Kristinehamns kommuns hemsida

<https://www.kristinehamn.se/kristinehamn-vaxer/pagaende-detaljplanering/hogtrycket-2/>

Papperskopior av handlingarna kan tillhandahållas mot en kostnad av 50 kronor.

Upplysningar:

Upplysningar om planförslaget lämnas av:

- Planarkitekt Hannes Jonsson, 0550 – 885 35, eller
- Enhetschef detaljplanering Petra Hallberg Rudsvik, 0550 – 881 90

Synpunkter:

Har ni synpunkter på planförslaget ska dessa skickas skriftligen till:

Kommunledningsförvaltningen
1. Samhällsplaneringsavdelningen
681 84 Kristinehamn

Märk kuvertet **Detaljplan Högtrycket**,

Eller per e-post till:

kommunen@kristinehamn.se

Döp meddelandet **Detaljplan Högtrycket**

Synpunkter skall vara kommunen skriftligen tillhanda **senast 2025-12-19**. Den som inte framfört synpunkter då, kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

KOMMUNSTYRELSEN