



Planeringsavdelningen
Adam Nyman, 0550-885 50
adam.nyman@kristinehamn.se

Meddelande om samråd, Detaljplan för Källarbacken 2 A, Kristinehamns kommun

Planeringsavdelningen vid Kristinehamns kommun har upprättat ett förslag till ny detaljplan för Källarbacken 2 A. Planförslaget är tillgängligt för samråd under perioden **14 juni till 30 augusti 2021**.

Planområdet omfattar byggnaden på Källarbacken 2 A, belägen på den kommunala fastigheten Enserud 1:1. Planens syfte är att ge befintlig byggnad planstöd samt möjliggöra för användningarna centrum, kontor och verksamhet.

Under 1960-talet bedömdes byggnaden behöva rivas för att ge plats åt Västra Ringvägen och därför planlades den som parkmark. Byggnaden revs dock aldrig och kommunen kan idag göra bedömningen att det inte finns skäl ur trafiksäkerhetssynpunkt för att riva den. Ny detaljplan innebär att byggnaden inte behöver rivas och att permanent bygglov kan ges.

Byggnaden har ett välbevarat yttre med flera för 1950-talet tidstypiska detaljer. Varsamhetsbestämmelser (k-bestämmelser) införs för att värna byggnadens karaktär och de ursprungliga detaljerna.

Planen upprättas med standardförfarande enligt PBL 2010:900 då den bedöms ha stöd i såväl gällande som kommande översiktsplan. Samrådet är en första möjlighet för sakägare och andra berörda att lämna synpunkter på planförslaget.

Planhandlingar:

Under samrådsperioden finns samtliga handlingar som hör till planförslaget utställda på:

Planeringsavdelningen, Kungsgatan 30 (kommunhuset)

Receptionen har öppet: vardagar 07:30 – 12:00 och 13:00 – 16:30 (kontakta gärna planeringsavdelningen inför besök så att det finns personal på plats)

Kristinehamns bibliotek, Tullportsgatan 13, tidningsrummet

Öppet måndag 10:00 – 19:00 och tisdag – fredag 10:00 – 17:00

Kristinehamns kommuns hemsida

www.kristinehamn.se/trafik-och-samhallsplanering/stadsutveckling-och-planering/pagaende-detaljplanering/

Papperskopior av handlingarna kan tillhandahållas mot en kostnad av 50 kronor.

Samråd:

På grund av rådande rekommendationer rörande covid-19 hålls inget samrådsmöte. Ni är dock välkomna att kontakta planarkitekt Adam Nyman på telefon 0550-88550 eller på e-postadress: adam.nyman@kristinehamn.se för upplysningar om planförslaget.

Upplysningar:

Planarkitekt Adam Nyman, 0550-885 50
Planeringschef Kalle Alexandersson, 0550-880 02

Synpunkter:

Har ni synpunkter på planförslaget ska dessa skickas skriftligen till:

Kommunledningsförvaltningen
1. Planeringsavdelningen
681 84 Kristinehamn

Märk kuvertet Detaljplan Källarbacken.

Synpunkter kan även skickas per e-post till:

kommunen@kristinehamn.se

Synpunkter skall vara kommunen tillhanda **senast 30 augusti 2021**. Den som inte har framfört synpunkter då kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.

KOMMUNSTYRELSEN