

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Detaljplangräns
- - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- INDUSTRIGATA Industritrafik
- P-PLATS Parkering
- NATUR Naturområde

Kvarteretsmark

- E Tekniska anläggningar
- J Industri
- M Djurkyrkogård

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter

m Verksamheten får inte vara av störande art med hänsyn till bostadsbebyggelse

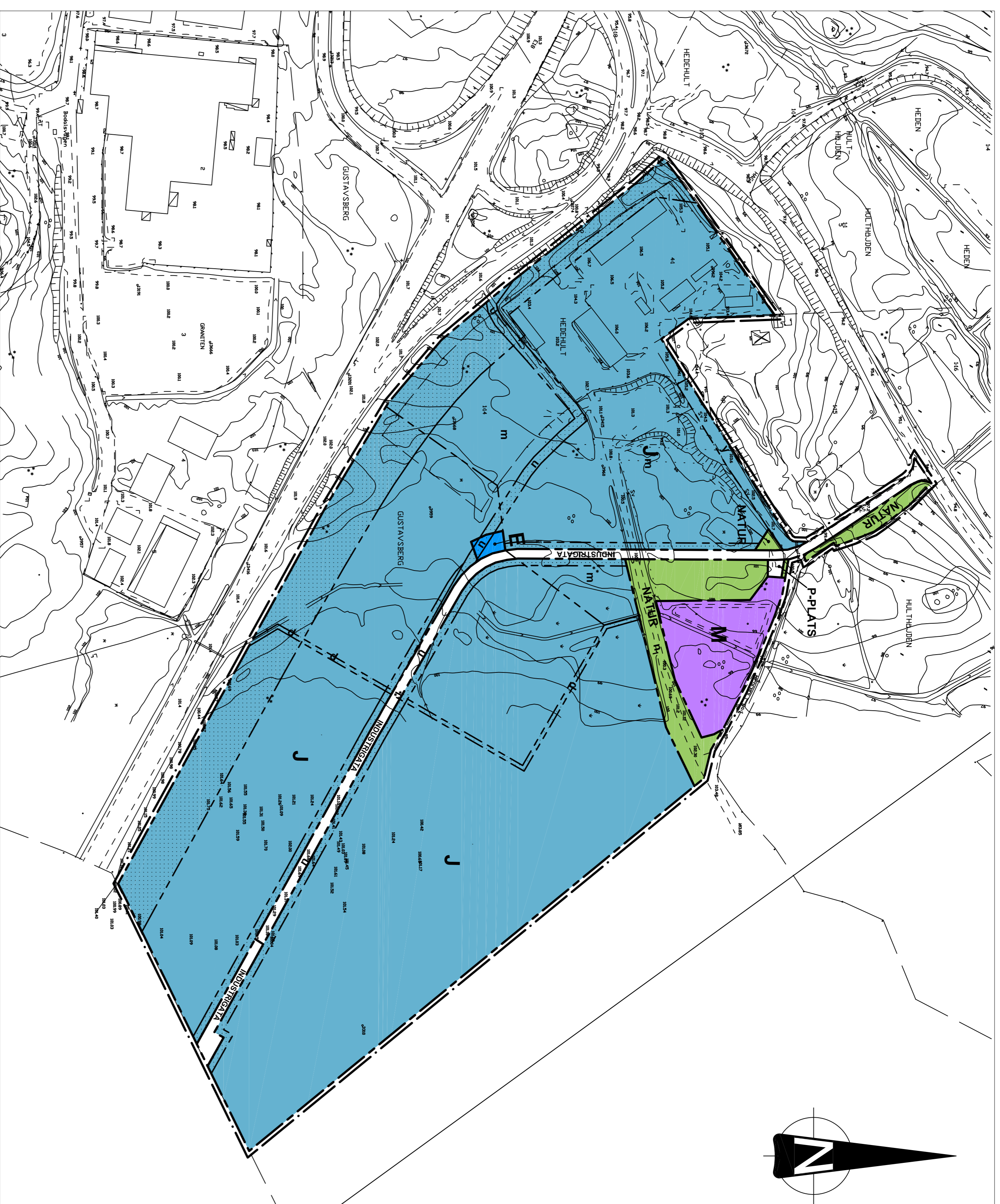
MARK OCH VEGETATION

d Marken skall vara tillgänglig för dagvattenavledning

n₁ Visuellt avskärmande vegetation skall finnas

GENOMFÖRANDETID

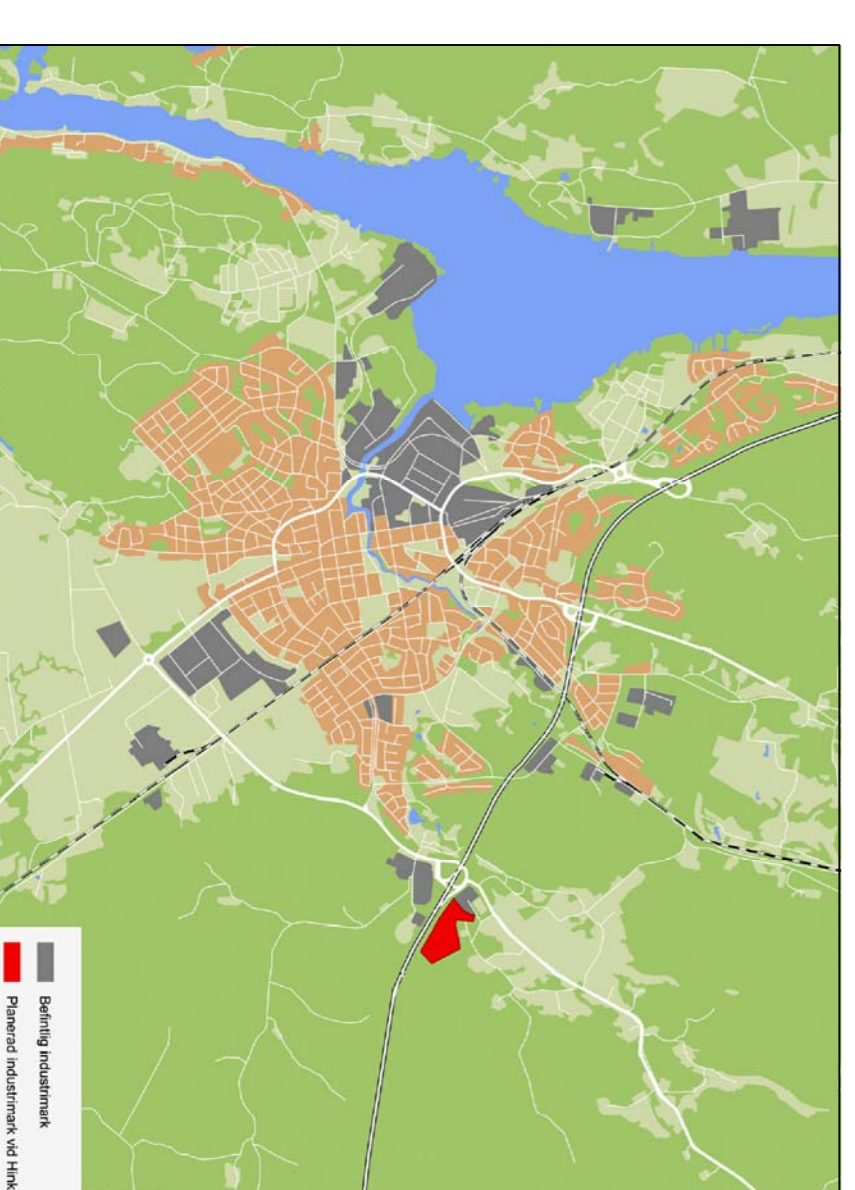
Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft



Skala 1:2000
0 20 40 60 80 100 200 m

- ### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
- Fastighetsgräns
 - Trakgräns
 - Kvarterstrakgräns
 - Servitutsgräns
 - YRGEN Kvarternamn
 - TRAKTHAMN Trakthamn
 - BROÄKREN s1
 - s1
 - s1
 - g1
 - 4, 11
 - 0000
- ### Skärmak
- Skärmak
 - Slaket
 - Häck
 - Gata
 - Kansten
 - Träd
 - Nikkurvor
 - Runälspunkt
 - Kanalskåp
 - Belysningsstolpe
 - Avvägd höjd
- ### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR (continued)
- Fastighetsgräns
 - Trakgräns
 - Kvarterstrakgräns
 - Servitutsgräns
 - YRGEN Kvarternamn
 - TRAKTHAMN Trakthamn
 - BROÄKREN s1
 - s1
 - s1
 - g1
 - 4, 11
 - 0000
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Grundkartan är upprättad 08-01-23 på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen i Kristinehamn genom utdrag ur och komplettering av kommunens primärkartverk. Koordinatsystem: I plan: Sverref 99 1330 Höjdsystem: RH 00 Per-Erik Nordgren 1:a måttningsingenjör

Översiktskarta



Till planen hör: Planbeteckning Planbeskrivning Genomförandebeskrivning	Behovsbedömning Fastighetsförteckning Grundkartan			
Detaljplan för HINKEBO		Antagandehandling		
	Kristinehamns Kommun	Värmlands Län	Beslutsdatum	Instans
Upprättad av Kommunledningsförvaltningen 2008-10-08			Utsällning 2008-06-03	KS
			Antagande 2008-11-25	KF
			Laga kraft 2008-12-22	
Torbjörn Gustafson Stadsarkitekt	Peter Tomtlund Planarkitekt			