












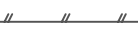













Grundkartan är upprättad 2011-08-29 på Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen i Kristinehamns kommun genom utdrag ur och komplettering av kommunens primärkartverk.  
 Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 13 30  
 Höjdsystem: RH 00  
 Miguel Gil, mätningssingenjör

-  Fastighetsgräns
-  Traktgräns
-  Kvarterstraktgräns
-  Servitutsgräns, ledningsrättsgräns
-  TAPIREN  
Kvarternamn
-  BRÖÄNGEN  
Traktnamn
-  s:1  
Samfällighet
-  sv  
Servitut
-  ga:1  
Gemensamhetsanläggning
-  4, 1:1  
Fastighetsbeteckningar
-  Byggnader, fasadlinjer redovisade
-  Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
-  Skärmtak
-  Staket
-  Häck
-  Gata
-  Kantsten
-  Väg avgränsad av annat än kantsten
-  Träd
-  Nivåkurvor
-  Rutnätspunkt
-  Belysningsstolpe
-  0,000  
Avvägd höjd

## PLANBESTÄMMELSER

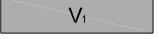
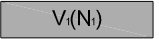
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

## GRÄNSER

-  Detaljplanegräns
-  Användningsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Kvartersmark


-  V<sub>1</sub>  
Gästhamn för småbåtar med tillhörande funktioner såsom reception, café, servicebyggnader etc.
-  V<sub>1</sub>(N<sub>1</sub>)  
Gästhamn för småbåtar med tillhörande funktioner såsom reception, café, servicebyggnader etc. Dessförinnan dessutom möjlighet för uppställningsplats för husbilar för korttidsövernattning, i max 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

## UTNYTTJANDEGRAD/ FASTIGHETSINDELNING

- e<sub>1</sub> 350  
Största byggnadsarea totalt i m<sup>2</sup>, varav enskild byggnad max byggnadsarea 140 m<sup>2</sup>

## PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

### Utformning

-  0.0  
Högsta byggnadshöjd i meter
- I  
Högsta antal våningar

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER


### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

### Strandskydd

- a<sub>1</sub>  
Upphävande av strandskydd

Till detaljplanen hör följande handlingar: Plankarta, Planbeskrivning, Genomförandebeskrivning

Detaljplan för Del av gästhamnen		Antagandehandling	
 <b>Kristinehamns Kommun</b>	Godkännande	2012-04-03	KS
	Antagande	2012-04-26	KF
	Laga kraft		
Upprättad 2011-11-02	Reviderad 2012-03-01		
Sofia Elfström Planarkitekt	Kalle Alexandersson Planeringschef		

